



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI PETROSINO
PROVINCIA DI TRAPANI

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 98 del 25-07-13	OGGETTO: Affidamento incarico ad esperto tecnico per perizia su pericolosità edificio in pessime condizioni statiche
Riferim. Prop. N.119 del 25-07-2013	

L'anno **duemilatredici** del giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **16:25** e seguenti in Petrosino nel Palazzo Municipale si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

GIACALONE GASPARE	SINDACO	P
BADALUCCO LUCA VINCENZO	ASSESSORE	P
MARINO VINCENZO GIUSEPPE	ASSESSORE	P
PELLEGRINO ANTONELLA MARCELLA	VICE SINDACO	A
ZICHITTELLA KATIA	ASSESSORE	P

Risultano presenti n. **4** e assenti n. **1**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott. **GIACALONE ANDREA**, ai sensi dell'art. 52 della legge n° 142/1990, come recepita dalla L.R. n° 48/1991.

Il SINDACO, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, Dott. **GIACALONE ANDREA**, invita i componenti della giunta municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- con ordinanza dirigenziale n° 5 del 14.06.2013 è stato ordinato alla Ditta La Francesca Maria Michela, nata a Torino il 22.12.1960 e residente a Marsala in Via Boeo 2, l'immediata demolizione di un fabbricato sito il Località Torrazza – Petrosino censito al catasto al foglio di Mappa 406 p.lla 454 in forza della relazione tecnica/verbale di sopralluogo a firma di tecnico comunale, attestante il pericolo per la pubblica incolumità derivante dalle pessime condizioni edili e statiche, con rischio di crollo dell'immobile già, peraltro, inclinato su un lato;
- con Ordinanza sindacale n° 23 del 17.07.2013, riprendendo gli estremi dell'Ordinanza dirigenziale, richiamata al punto precedente, si intimava al predetto proprietario, assegnando ulteriori cinque giorni, la immediata demolizione del fabbricato richiamato al punto precedente;
- con ricorso, iscritto al registro generale n° 1485/2013 integrato da motivi aggiuntivi, la Sig.ra Maria Michela La Francesca chiedeva al Presidente del TAR Sicilia – Sezione seconda Palermo, l'annullamento delle Ordinanze sopra richiamate, previo sospensione dell'esecuzione intimata;
- con Decreto del Presidente f.f. del TAR Palermo n° 1069/2013 è stata accolta la domanda cautelare proposta dalla Sig.ra La Francesca ritenendo non provata l'esigenza di tutela della pubblica incolumità e, per effetto, sono stati momentaneamente sospesi i provvedimenti impugnati, fissando la trattazione collegiale alla camera di consiglio al 10.09.2013;
- con istanza ex art. 56 del C.P.A., il legale di fiducia dell'Amministrazione comunale, Avv. Lucia Di Salvo, chiedeva al Presidente del TAR Sicilia – Palermo la fissazione della Camera di Consiglio abbreviando i termini già concessi e comunque prima della pausa feriale;
- la predetta richiesta è stata formulata nel presupposto che, dalle perizie tecniche formulate dall'ufficio tecnico comunale risulta comprovato che l'immobile in questione determina una gravissima situazione di pericolo, trattandosi di immobile posto nel mezzo di una spiaggia molto affollata nel periodo estivo;

RITENUTO necessario produrre in giudizio un'ulteriore perizia tecnica, di parte, che possa meglio confermare le ragioni di questo Ente e, soprattutto, fugare e confutare ogni eventuale ulteriore dubbio circa la situazione di pericolo per la pubblica incolumità;

ATTESO che la predetta perizia tecnica, debba essere redatta da idoneo professionista esterno all'Amministrazione comunale, esperto in consulenze tecniche per conto del Tribunale;

CONTATTATO, per le vie brevi l'Ing. Diego Parrinello, nato a Marsala il 28.05.1962 ed ivi residente nella C/da S.M. Rifugio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Trapani al n.864, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico professionale di che trattasi;

VISTO il Regolamento per la fornitura di servizi in economia attualmente vigente presso questo Ente;

RITENUTA la competenza Giunta del presente provvedimento;

Con votazione unanime

DELIBERA

L'Ing. Diego Parrinello come meglio identificato in narrativa è incaricato di predisporre idonea perizia tecnica per le motivazioni e le finalità esposte in narrativa che qui si intendono ripetute e trascritte;

DARE ATTO che il Professionista incaricato, stante l'urgenza di quanto richiesto, derivante anche dall'esigenza di tutelare la pubblica incolumità, dovrà consegnare la superiore perizia entro e non oltre il 28 c.m.;

DARE ATTO che la spesa per il presente incarico, stimata in € 700,00, IVA compresa, troverà copertura nel Bilancio di previsione 2013, in fase di redazione;

DARE MANDATO al responsabile del Terzo Settore di provvedere all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi, conseguenti in presente provvedimento.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/2000 TESTO UNICO EE.LL. RECEPITO DALLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000.

Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore interessato esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Li, 25-07-2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to TUMBARELLO VINCENZO

Parere del Responsabile del Settore Ragioneria

Il Responsabile del Settore interessato esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Li, 30-07-2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to GIACALONE ANDREA

- **CON VOTI UNANIMI E PALESI** dei presenti e votanti, resi peralzata e seduta,

DELIBERA

DI APPROVARE E FARE PROPRIA la proposta di deliberazione come sopra riportata e che qui di seguito si intende integralmente trascritta.

QUINDI

LA GIUNTA MUNICIPALE

RAVVISTATA l'urgenza e la necessità di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

VISTO l'art. 12 – comma 2° - della L.R. n. 44del 03.12.1991;

CON VOTI UNANIMI E PALESI dei presenti e votanti, resi per alzata e seduta,

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Letto approvato e sottoscritto
L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Dott. BADALUCCO
LUCA VINCENZO

IL SINDACO
f.to Dott. GIACALONE GASPARE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. GIACALONE ANDREA

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Il Segretario Generale
Dott. **GIACALONE ANDREA**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 e successive modificazioni;

[] - E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 30-07-13 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

COMUNE DI PETROSINO



Dalla Residenza Municipale, li **15-08-2013**

Il Segretario Generale
f.to Dott. **GIACALONE**
ANDREA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL 25-07-2013

[] in quanto dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2);

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art.12, comma 1);

Il Segretario Generale
f.to Dott. **GIACALONE ANDREA**
