



COMUNE DI PETROSINO

Provincia Regionale di Trapani
Via X Luglio CA.P. 91020 C.F. 82007940818 - P. IVA 00584590814
www.comune.petrosino.tp.it Fax 0923/985400 - Tel. 0923/731711

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE DI FAMIGLIA NEL CIMITERO DI PETROSINO

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

PREMESSO CHE

con Deliberazione n. 44 del 19.11.2013 il Consiglio Comunale ha approvato il progetto di Piano Regolatore del Cimitero - periodo previsionale 2013-2033 - ed i relativi elaborati;

con Deliberazione n. 194 del 07.12.2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo dei "Lavori per la realizzazione di 400 loculi cimiteriali nella parte in ampliamento del Cimitero comunale del Comune di Petrosino - LOTTO "B" del P.R.C." ed i relativi allegati tra cui la Planimetria - TAV. 04 - Lotto "B" in Progetto - Nuove aree per sepolture private (da 142 a 154);

le aree destinate a sepolture private, ubicate nel Cimitero Comunale, sono cedute con concessioni di anni novanta rinnovabili, ai sensi del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e del Codice Civile;

il prezzo di assegnazione, determinato con deliberazione della C.C. n. 66/2007 è pari ad Euro/mq 318,00 (euro/metro quadrato trecentodiciotto/00) comprensivo delle sole spese di concessione dell'area;

sono a carico dell'assegnatario le spese di stipula e di registrazione del contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;

nella predetta estensione Lotto "B" in Progetto -Nuove aree per sepolture private (da 142 a 154) -, è prevista la realizzazione di nuovi loculi cimiteriali, nonché nuove aree, da assegnare a soggetti richiedenti, per la costruzione di cappelle gentilizie, che hanno una superficie di circa mq. 25 e precisamente:

N° " 13 aree Dai nn. 142 a n° 154 di larghezza m. 4,65 x lunghezza m 5.40 = mq. 25,11 il cui costo ammonta a €. 7.984,98;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 dell' 11/12/2007 con la quale sono stabiliti i nuovi prezzi di vendita per la concessione di aree gentilizie;

AVVISA LA CITTADINANZA

che questa Amministrazione intende procedere alla concessione della durata di 99 anni dei lotti di terreno cimiteriale ricadenti nella parte in ampliamento del Cimitero comunale del Comune di Petrosino di cui alla Planimetria - TAV. 0.4 - Lotto "B" in Progetto - Nuove aree per sepolture private, della superficie di mq. 25,11 circa per la costruzione di cappelle gentilizie private.

che il criterio di assegnazione **per la concessione di aree è il seguente:** si procederà all'evasione delle domande relative alla concessione dei lotti, in ordine cronologico di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune di Petrosino, via X Luglio - 91020 Petrosino (TP)

I CITTADINI INTERESSATI possono presentare apposita istanza per l'assegnazione di aree per cappelle gentilizie. Ove il numero delle domande presentate dovesse superare il numero delle aree da concedere sarà redatta una graduatoria permanente ad esaurimento secondo il criterio dell' ordine cronologico di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune.

La domanda potrà essere presentata a partire dalle ore **8:00** del giorno **19.03.2018** e dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore **12.00** del giorno **18.04.2018**, ad esclusivo rischio del mittente, a mezzo di raccomandata, oppure consegnata a mano, all'ufficio Protocollo del Comune di Petrosino, Piazza Della Repubblica, 91020 PETROSINO (TP)

DOCUMENTAZIONE

Ai fini dell'utile inserimento nella graduatoria, gli interessati dovranno presentare, insieme alla domanda, la seguente documentazione:

a. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ', resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. - corredata di fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante - con la quale il richiedente;

Dichiara che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di cappella gentilizia

OPPURE

in caso di Confraternita, Associazione, Ente etc... di avere titolo a presentare la richiesta di concessione di cui in virtù del mandato/provvedimento conferito da e che i soci non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di cappella gentilizia;

- Dichiara di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni del lotto cimiteriale avendo preso visione degli elaborati tecnici presso gli uffici comunali.
- Dichiara di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutti i termini e le modalità relative ai pagamenti e alla edificazione del suddetto lotto fissate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia mortuaria;

- Dichiaro di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini di cui al punto precedente, sia per il pagamento della concessione del lotto che per la realizzazione della cappella gentilizia, si incorre nella decadenza dall'assegnazione del lotto cimiteriale.

b. Certificato di stato di famiglia ovvero dichiarazione sostitutiva dal quale risultano tutti i componenti del nucleo familiare.

OPPURE

se Confraternita, Associazione, Ente etc... copia autenticata del mandato e/o del provvedimento che ha conferito poteri al soggetto richiedente ad evadere la domanda di concessione area cimiteriale con l'assunzione del relativo impegno alla spesa al momento della stipula dell'atto di concessione;

c.) Copia dello statuto e dell'atto costitutivo;

d) Elenco dei componenti (soci) dell'Ente;

e) Elenco dei beneficiari dello scopo dell'Ente;

f) Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 dalla quale risulti che l'istante si obbliga a dimostrare, con idonea documentazione, l'autonomia patrimoniale dell'Ente. La predetta autonomia patrimoniale deve dimostrarsi all'atto della stipula del Contratto di concessione, pena la decadenza del diritto all'assegnazione dell'area;

Data di svolgimento dell'apertura delle domande

L'esame delle domande sarà svolto a partire dal giorno 12.04.2018, alle ore 10,30 nella Sala Consiliare presso la sede municipale del Comune di Petrosino. La Commissione, preposta all'esame delle domande, redigerà apposito verbale della graduatoria risultante dall'esame delle istanze **pervenute**, che sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente.

Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda. Non saranno presi in considerazione: i plichi pervenuti prima delle ore **8:00 del 19.03.2018** o dopo le ore **12,00 del giorno 18.04.2018**; quelli sui quali non sia apposto il mittente e la dicitura relativa alla specificazione dell'oggetto dell'avviso. Non sarà ammessa alla valutazione la domanda nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare uno qualsiasi dei documenti richiesti nel presente avviso.

Il contratto di concessione dell'area non può essere ceduto a pena di nullità.

Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito, se dovuti. Il presente avviso è disponibile sul sito Internet all'indirizzo www.comune.petrosino.tp.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Vincenzo Tumbarello

FAC-SIMILE
AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI PETROSINO
PIAZZA DELLA REPUBBLICA, SN
91020 PETROSINO

Oggetto: Domanda per concessione area cimiteriale per la costruzione di cappella gentilizia privata nel cimitero di PETROSINO.

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____ IL _____ RESIDENTE IN VIA _____

NUMERO TELEFONO _____ CODICE FISCALE _____

Con riferimento all'Avviso pubblico in oggetto indicato:

CHIEDE

la concessione per la durata di 99 anni, dell'area presso il cimitero di Petrosino relativa al Lotto della superficie di mq. 25,11 circa, al prezzo di concessione indicato nel Bando, per la costruzione di una cappella gentilizia privata.

DICHIARA

1. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Decreto legislativo 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
2. di essere a conoscenza e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.
3. che lo stesso ed i componenti del proprio nucleo familiare o i soci della Confraternita, Associazione, Ente ctc... non risultano essere assegnatari di altro lotto per la costruzione di cappella gentilizia nel cimitero di Petrosino.
4. di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutti i termini e le modalità fissate dal Regolamento comunale di Polizia mortuaria, sia per il pagamento dell'importo della concessione che per la costruzione della cappella gentilizia medesima;
5. di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini per il pagamento si incorre nella decadenza dall'assegnazione del lotto cimiteriale;
6. Che il proprio nucleo familiare è composto da:

7. Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 dalla quale risulti che l'istante si obbliga a dimostrare, con idonea documentazione, dell'autonomia patrimoniale dell'Ente, all'atto della stipula del Contratto di concessione;

oppure

che i soci ed i beneficiari della Confraternita, Associazione, Ente etc... sono:

(luogo, data)

Il dichiarante

Allega la seguente documentazione:

- Fotocopia documento di identità del richiedente/dichiarante.
- Copia dello statuto e dell'atto costitutivo;
- Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 dalla quale risulti che l'istante si obbliga a dimostrare, con idonea documentazione, l'autonomia patrimoniale dell'Ente. La predetta autonomia patrimoniale deve dimostrarsi all'atto della stipula del Contratto di concessione, pena la decadenza del diritto all'assegnazione dell'area.